

- La gaine technique devra faire 40 cm de largeur (mini) par 30 cm de profondeur (maxi) et être réservée exclusivement à l'OPT.
- Elle devra être munie d'un chemin de câble de 120 mm au minimum relié à la terre commune, ainsi que d'une fermeture par serrure à clé carrée.
- Les câbles fibre optique devront être repérés par bagues plastiques (5 caractères) et des plaquettes de repérage normalisées. Les câbles fibre optique de l'OPT devront être posés en bas de portes.
- Les étiquettes de pré-câblage n'étant plus fabriquées à l'international, le promoteur devra les faire réaliser en local.
- Les boîtiers seront câblés suivant les instructions de l'OPT lors de la réalisation. Dans le cas de BPE, les câbles fibre optique doivent être ramenés en pied de gaine avec 5m de surplus (2.5m en extérieur et 2.5m en cassette). Un cahier de recette devra être remis à l'OPT.
- Chez les professionnels, un tiroir optique 19 pouces devra être posé dans la baie informatique, 6U réservés à l'OPT.
- Les jonctions entre les différents bâtiments via l'autocom devront emprunter un cheminement indépendant du réseau OPT. Les câbles privés ne devront pas passer par les regards ou les fourreaux OPT.

**Lots individuels, collectifs, industriels et Lotissements (connecteur intérieur : SC/APC extérieur : DLX)**

- Alimentation des lots de type **individuel** par 1 PVC 41/45 pour une habitation par lot + 1 regard 30x30cm en extrémité positionné à 1m à l'intérieur du lot.
- Alimentation des lots de type **individuel** par 2 PVC 41/45 pour deux habitations par lot + 1 regard 30x30cm en extrémité positionné à 1m à l'intérieur du lot.
- Alimentation d'une **villa** par 1 PVC 41/45 (ou 1 TPC 40) aiguillé. Liaison regard en pied de villa/coffret de communication réalisée par 2 duogloss 25.
- Alimentation des lots de type **collectif** (groupements d'habitation et/ou d'immeubles et/ou de commerces) par 3 PVC 41/45 en attente à 1 m à l'intérieur du lot.
- Alimentation des lots de type **industriel** par 3 PVC 41/45 + 1 chambre de tirage LOT en extrémité positionné à 1m à l'intérieur du lot. Liaison regard/coffret de communication réalisée par 2 ou 3 duogloss 32.
- Pour la récupération des fourreaux en attente compte tenu de la limite de prestations OPT, l'extrémité des fourreaux devra être située de façon précise. La position exacte des regards, chambres et attentes devra être relevée au GPS (RGNC91-93).
- Les étiquettes de pré-câblage n'étant plus fabriquées à l'international, le promoteur devra les faire réaliser en local (non fournies par l'OPT).
- Les villas devront être repérées par le promoteur.
- Les câbles de branchement devront être mis à disposition par le promoteur dans la chambre de tirage OPT où se situe le PBO (existant ou projeté) le plus proche, avec 2m de mou.
- Les lots sans spécifications sont considérés prévus pour une habitation.

**Notas comuns :**

- Respecter les distances de voisinage par rapport aux ouvrages électriques.
- Il appartiendra au promoteur de prendre contact avec le bureau d'étude de l'OPT afin de formaliser le projet de raccordement sur le domaine public à sa charge.
- Il appartiendra au promoteur/maître d'œuvre de prendre contact avec le concessionnaire ou l'administration concernée, afin de de s'acquitter de la demande d'autorisation de voirie et de circulation.

**Le plan est sous réserve de la validation de la demande d'autorisation de voirie et de circulation par le concessionnaire ou l'administration requise, dans le cas d'un refus, le promoteur devra recontacter le bureau d'étude de l'OPT.**  
**Ce plan est considéré comme plan d'exécution et toute modification devra être soumise à approbation.**

### Références applicables au projet :

- La délibération N° 236 du 15 décembre 2006 relative au code des Postes et Télécommunications de la Nouvelle-Calédonie dont notamment ses articles 251-2 et suivants qui fixent les normes d'installations d'infrastructures de télécommunications dans les immeubles et lotissements neufs.
- Le CCTP Génie Civil de l'OPT.
- Le référentiel technique des infrastructures de télécommunications et de câblage téléphonique des Ensembles immobiliers (immeuble et lotissements).
- Les règles de voisinage électrique entre les terres (terres des masses/terres du neutre) et les ouvrages OPT.

**Documents exigés :**

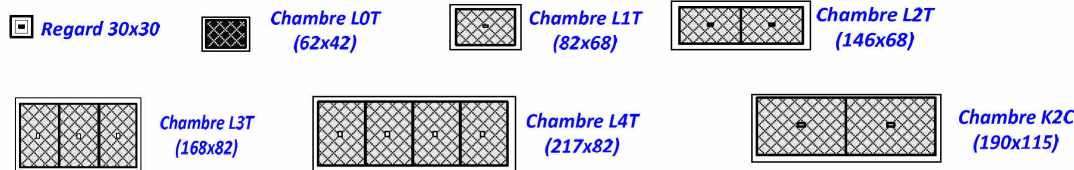
- Pour la validation du projet : 3 exemplaires papier (2 obligatoires pour l'OPT et 1 pour le client) + 1 exemplaire format DWG (géo référencé).
- En cas de PBO en étage, un plan de soudure de la colonne montante devra être fourni (1 tirage papier + 1 fichier de format dwg)
- Une copie des Fiches d'Occupation d'Alvéoles (FOA) projetées à l'ouverture des travaux. (Modèle numérique type fourni par l'OPT sur simple demande)
- Les FOA validées au minimum une semaine avant la date des essais de mandrinage.
- Après réalisation des travaux, un plan de récolement des infrastructures du réseau OPT devra être fourni (1 tirage papier + 1 fichier de format dwg ou dxf conforme à la NEIGE du GIE SERAIL réf : RGNC91-93 - PROJECTION GRS80/LAMBERT 93).

## A CHARGE DU PROMOTEUR

**Légende :**

----- Conduites normalisées, suivant indications des plans avec tubes  
Agrées OPT: -TPCØ 40 vert  
- PVC 41/45  
- PVC 56/60  
- DUOGLISS ø20 ; ø25 ; ø32

Les tubes seront aiguillés en nylon 20/10<sup>me</sup> ou contrôlés par essais de mandrinage suivant les indications des plans.



### Boitier de Protection et d'Eclatement (BPE)



### Point de Branchement Chambre (PBO)



### Point de Branchement Immeuble (PBO)



### Point de Branchement Baie brassage (PBO)



**Baie de brassage (chez les professionnels, à ajouter pour les tiroirs optique 19 pouces)**



### Coffret de communication (DTIO)



## Point de Terminaison Optique



**Prise RJ 45 conforme à la norme C 15 100.**


x Fo

Fibre optique G657 x  
Type immeuble (non propagateur de flammes, norme IP65)  
Ou Souterrain (Norme IP68, connecteur intérieur : SC-APC ; extérieur : DLX)  
Câble informatique CAT6

**Nota:**

### Immeubles (connecteurs SC/APC)

- Chaque appartement, commerce ou local brut (inférieur à 50m<sup>2</sup>) devra être équipé d'un DTIO/PTO placé dans un tableau de communication avec une terre et relié à la gaine technique par de 2 duogloss Ø25 par appartement et 2 ou 3 duogloss ø32 par commerce ou local brut et comprenant une prise 220V dans les configurations préconisées. Le fourreau de réserve sera aiguillé nylon 20/10<sup>ème</sup> ou contrôlés par essai de mandrinage suivant les indications des plans. Dans le cas d'une installation intérieure en prises RJ45, ces dernières seront câblées en étoile.

A		Suite réunion MOA/MOE du 31 octobre		04/11/2025	
Indice		Description		Date	
		<p><b>01 - PROPRIÉTÉ GRAPHIQUE ET INTELLECTUELLE</b> SUIVANT LE CODE DE LA PROPRIÉTÉ INTELLECTUELLE ET LA LOI DU 11 MARS 1957 SUR LA PROPRIÉTÉ LITTÉRAIRE ET ARTISTIQUE, LES DOCUMENTS GRAPHIQUES CONSTITUANT L'ENSEMBLE DU DOSSIER ARCHITECTURAL SONT LA PROPRIÉTÉ ARTISTIQUE ET INTELLECTUELLE DE L'AUTEUR. AUCUNE MODIFICATION NE POURRA ÊTRE ENVISAGÉE SANS AUTORISATION ÉCRITE DE CELUI-CI.</p> <p><b>02 - MISE EN ŒUVRE</b> LES ENTREPRENEURS SONT TENUS DE VÉRIFIER LES COTES AVANT TOUTE EXÉCUTION D'OUVRAGE. AVANT TOUTE COMMANDE DE FABRICATION OU DE RÉALISATION, LES INTERVENANTS SONT TENUS DE FAIRE PART DE LEURS OBSERVATIONS ET DE SIGNALER LES OMISSIONS ET IMPRÉCISIONS DU DOSSIER.</p> <p><b>05 - DCE - PEO</b> TOUT CE QUI SERAIT PORTÉ DANS LES PIÈCES ÉCRITES MAIS NE FIGURERAIT PAS SUR LES PLANS OU INVERSEMENT AURA CONTRACTUELLEMENT LA MÊME VALEUR QUE SI LES INDICATIONS ÉTAIENT PORTÉES SUR LES PIÈCES ÉCRITES. EN CAS DE DIVERGENCE ENTRE LES PLANS ET LES PIÈCES ÉCRITES, L'APPRÉCIATION EN REVIENT AU MAÎTRE D'ŒUVRE.</p> <p><b>04 - TRAITEMENT ANTI-TERMITE</b> SONT CONCERNÉS L'ENTREPRISE DE GROS-ŒUVRE - LE CHARPENTIER - LE MENUISIER BOIS - L'ÉBÉNISTE ET D'UNE FAÇON GÉNÉRALE TOUTE ENTREPRISE OU SOCIÉTÉ UTILISANT DES COMPOSANTS À BASE DE BOIS. CES ENTREPRISES OU SOCIÉTÉS SONT TENUES DE FOURNIR LES CERTIFICATS DE TRAITEMENT ANTI-TERMITES.</p> <p><b>03 - STRUCTURES MÉTALLIQUES</b> LES ÉLÉMENTS MÉTALLIQUES NE SONT MENTIONNÉS QU'À TITRE INDICATIF. ILS DEVRONT ÊTRE DÉTERMINÉS PAR LE CALCUL. TOUTEFOIS EN CAS DE MODIFICATION D'ASPECT, DE DIMENSIONS, DE PROPORTION NÉCESSAIRE SUR LE PLAN TECHNIQUE, L'AVIS DU CONCEPTEUR SERA REQUIS.</p> <p><b>02 - STRUCTURES PORTEUSES</b> LES OUVRAGES PORTEURS NE SONT MENTIONNÉS QU'À TITRE INDICATIF. ILS DEVRONT ÊTRE DÉTERMINÉS PAR LE CALCUL. TOUTEFOIS EN CAS DE MODIFICATION D'ASPECT, DE DIMENSIONS, DE PROPORTION NÉCESSAIRE SUR LE PLAN TECHNIQUE, L'AVIS DU CONCEPTEUR SERA REQUIS.</p>			
		NGNC :		Type :	
		Phase :		N° de plan :	
		N° interne :		Ref interne :	
PRO		OPT 04		NOTICE OPT 02	
Maitre d'ouvrage :		Echelle :			
FONDS SOCIAL DE L'HABITAT		Date d'impression :			
Adresse opération :		Date de création :			
Rue Charles Floquet, VDT Lot 9-188-189		01/17/24			